

Comune di Beinasco (Torino)

Modifiche al Regolamento Edilizio.

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 16 del 23 febbraio 2011 ha approvato la proposta di deliberazione relativa a: “Regolamento edilizio. Precisazioni in merito alla pertinenzialità dei parcheggi”

(omissis)

delibera

1. di approvare per i motivi esposti in narrativa la seguente modificazione dell’art. 18 comma 2 “Superficie utile lorda della costruzione (Sul)” del vigente regolamento edilizio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 18 dicembre 2000 e modificato e integrato con deliberazione di C.C. n. 59 del 20 settembre 2005, sostituendo al comma 2 lett. e) il seguente dispositivo:

e) agli spazi compresi nel corpo principale o a quelli coperti ad esso esterni adibiti al ricovero ed alla manovra dei veicoli ad uso esclusivo dei residenti del fabbricato che insiste sul lotto, o pertinenziali ad unità immobiliari comprese nel territorio del Comune di Beinasco, o ancora, realizzati ai sensi dell’art. 9 della L. 122/89, questi ultimi previo pagamento del contributo di costruzione ai sensi dell’art. 16 del T.U. 380/2001, comprendendo nel calcolo della superficie utile lorda oltre allo spazio di ricovero anche la metà del corsello di manovra prospiciente lo spazio di ricovero stesso.

2. Di dare atto che con le modifiche al regolamento edilizio vigente, il Regolamento edilizio è conforme al Regolamento edilizio Tipo regionale approvato con deliberazione del Consiglio Regionale in data 29/7/1999 n. 548-9691 ai fini e per gli effetti di cui all’art. 3 della L.R. n. 19/1999

3. di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia, con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell’art. 3, comma 4, della L.R. 8 Luglio 1999 n. 19.

Il dirigente delegato Settore
Edilizia privata e Urbanistica
Enrica Sartoris